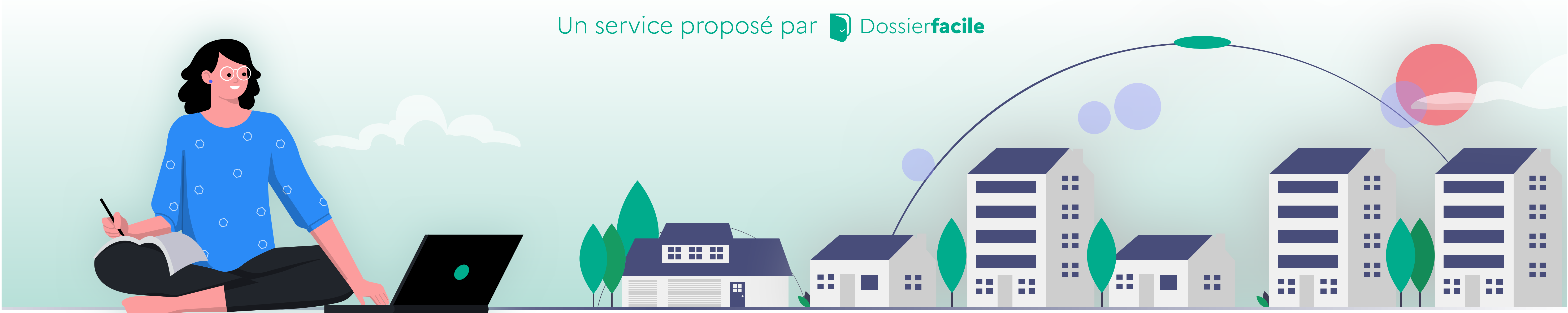


Le dossier de location de
Kathleen Annabelle Florence et Julien

Un service proposé par  Dossier**facile**



Le dossier en un clin d'œil

Type de dossier

Dossier en couple

Revenus mensuels nets cumulés

3502 €

Leur(s) garant(s)

Pas de garants

**Les pièces justificatives de
Kathleen Annabelle Florence LIN**
klin.impots.gouv.fr@hervelin.com

- p.3 - Pièce d'identité
- p.5 - Justificatif de situation d'hébergement
- p.8 - Justificatif d'activité professionnelle
- p.9 - Justificatif de ressources
- p.12 - Avis d'imposition

1952 € net

**Les pièces justificatives de
Julien Hinyot**
julien.hinyot@laposte.net

- p.15 - Pièce d'identité
- p.17 - Justificatif de situation d'hébergement
- p.18 - Justificatif d'activité professionnelle
- p.19 - Justificatif de ressources
- p.22 - Avis d'imposition

1550 € net

Le dossier de **Kathleen Annabelle Florence LIN et Julien Hinyot**

Le mot du locataire



Bonjour,

Nous sommes Julien et Kathleen.

Nous recherchons notre futur cocon.

Nous travaillons tout les deux en CDI à Disney.

Le dossier de **Kathleen Annabelle Florence LIN et Julien Hinyot**

La pièce d'identité de Kathleen Annabelle Florence

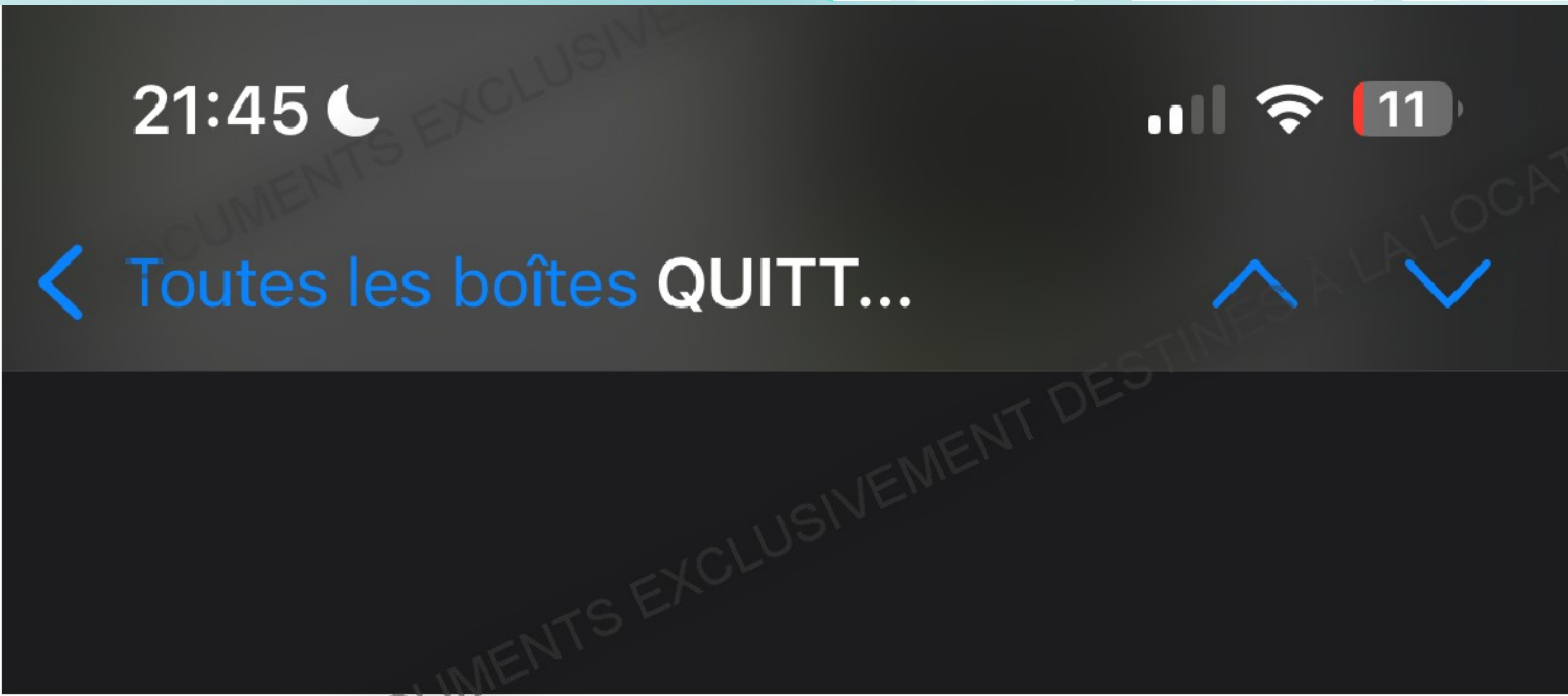


La pièce d'identité de Kathleen Annabelle Florence



Le dossier de **Kathleen Annabelle Florence LIN et Julien Hinyot**

Le justificatif de situation d'hébergement de Kathleen Annabelle Florence



S.C.I. NELANO
2 bis, rue de Paris
77860 ST GERMAIN S/MORIN

Tél : 01 61 10 10 10

Siret : 421 777 269 00034 – Ape 702 A

Service gérance.
Objet : Loyer octobre 2024

Mme Kathleen LIN
2^{ème} gauche
16 avenue du 27 août 1944
77450 – MONTRY
kathleen@lin.fr

St Germain s/Morin, le 01 octobre 2024

N° 56 **QUITTANCE DE LOYER** Euros 500,00

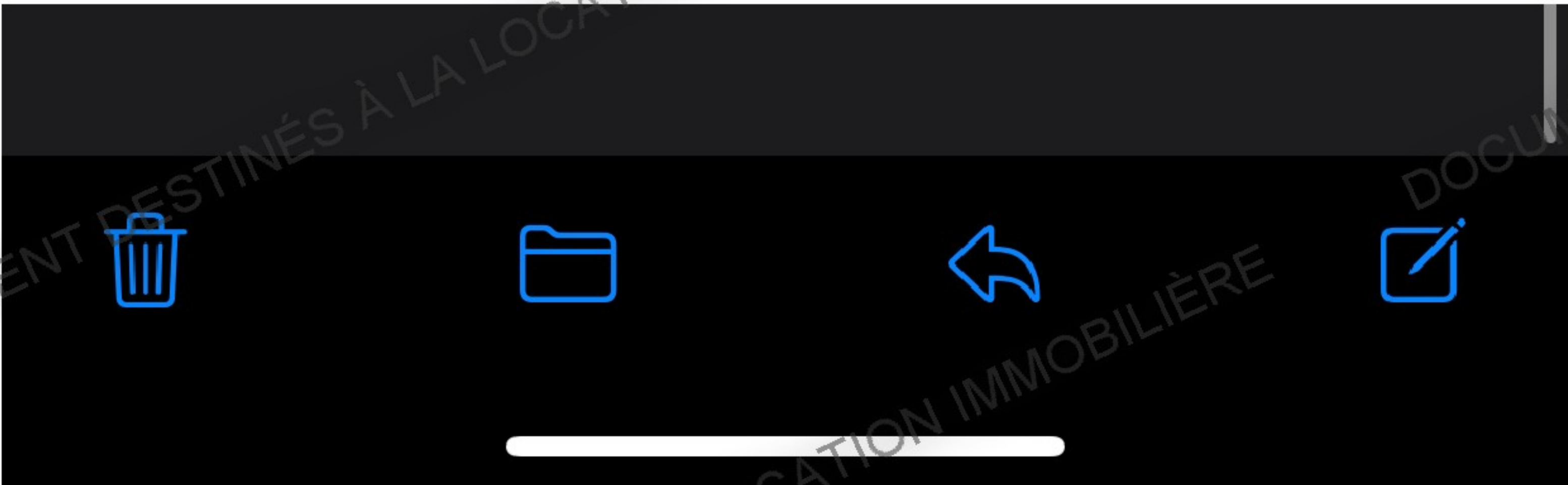
Loyer	480.00 €
Charges SGX	20.00 €
Location compteurs	
Taxes municipales	
Taxes locatives	
Eau froide	
Eau chaude	
Chauffage	
Ascenseur	
Total	500.00 €

Reçu de **Mme Kathleen LIN** la somme de :
Cinq cent euros
pour le loyer des locaux qu'elle occupe dans la maison sise :
16, rue du 27 août 77450 MONTRY Ferme à échoir le 01 10 2024

Dont quittance sans préjudice du terme courant et sous réserve de
tous mes droits

NOTA : Nul ne peut être déménagé sans avoir prouvé par une quittance du Receveur, qu'il a acquitté toutes ses impositions sans avoir reçu ou donné congé dans les délais prescrits et sans avoir fait les réparations locatives à sa charge. Le ramonage est à la charge du locataire et doit être fait tous les ans.

Le gérant
Christophe AQUINO



Le dossier de **Kathleen Annabelle Florence LIN et Julien Hinyot**

Le justificatif de situation d'hébergement de Kathleen Annabelle Florence

21:45

11

<

Toutes les boîtes QUITT...

>

S.C.I. NELANO
2 bis, rue de Paris
77860 ST GERMAIN S/MORIN

Tél : 01 61 10 10 10

Siret : 421 777 269 00034 – Ape 702 A

Service gérance.
Objet : Loyer novembre 2024

Mme Kathleen LIN
2^{ème} gauche
16 avenue du 27 août 1944
77450 – MONTRY
kathleen@lin.fr

St Germain s/Morin, le 01 novembre 2024

N° 57

QUITTANCE DE LOYER

Euros

586.40

Loyer	480.00 €
Charges SGX	20.00 €
Taxe O.M. 2024	86.40 €
Total	586.40 €

Reçu de Mme Kathleen LIN la somme de :

Cinq cent quatre-vingt six euros et quarante centimes

pour le loyer des locaux qu'elle occupe dans la maison sise :

16, rue du 27 août 77450 MONTRY Ferme à échoir le 01 11 2024

Dont quittance sans préjudice du terme courant et sous réserve de

tous mes droits

NOTA : Nul ne peut être déménagé sans avoir prouvé par une quittance du Receveur, qu'il a acquitté

toutes ses impositions sans avoir reçu ou donné congé dans les délais prescrits et sans avoir fait

les réparations locatives à sa charge. Le ramonage est à la charge du locataire et doit être fait tous les

ans.

Le gérant
Christophe AQUINO



Le dossier de **Kathleen Annabelle Florence LIN et Julien Hinyot**

Le justificatif de situation d'hébergement de Kathleen Annabelle Florence



S.C.I. NELANO
2 bis, rue de Paris
77860 ST GERMAIN S/MORIN

Tél : 01 61 10 10 10

Siret : 421 777 269 00034 – Ape 702 A

Service gérance.
Objet : Loyer décembre 2024

Mme Kathleen LIN
2^{ème} gauche
16 avenue du 27 août 1944
77450 – MONTRY
kathleen@lin.fr

St Germain s/Morin, le 01 décembre 2024

N° 58 **QUITTANCE DE LOYER** Euros 500.00

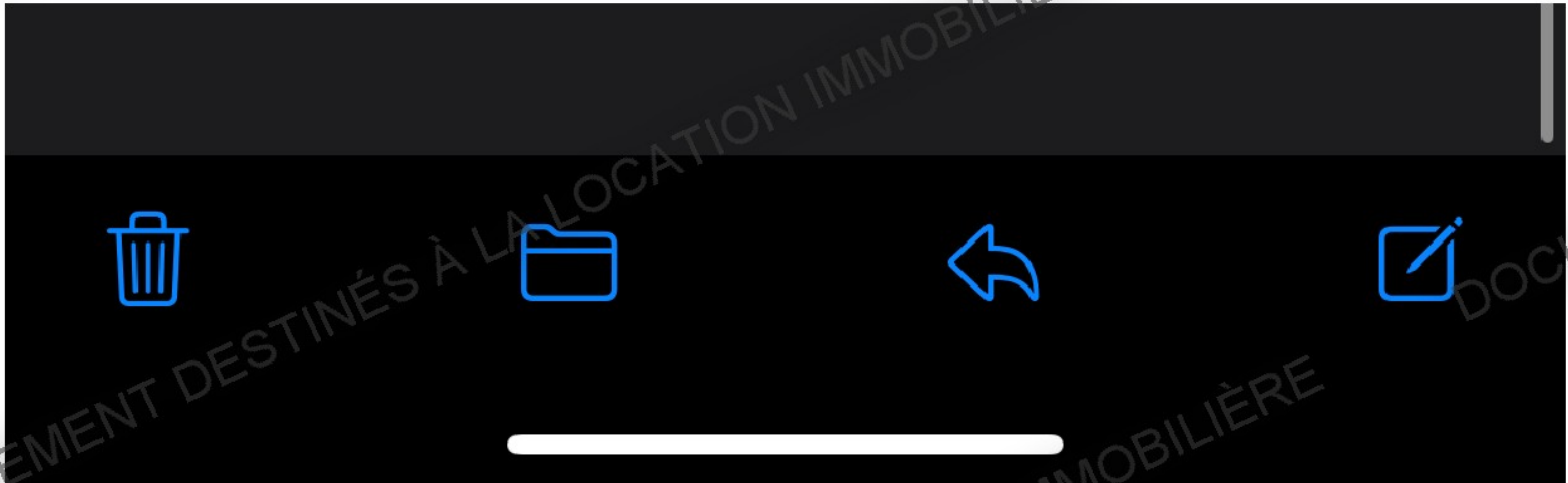
Loyer	480.00 €
Charges SGX	20.00 €
Location	
compteurs	
Taxes	
municipales	
Taxes locatives	
Eau froide	
Eau chaude	
Chauffage	
Ascenseur	
Total	500.00 €

Reçu de **Mme Kathleen LIN** la somme de :
Cinq cent euros
pour le loyer des locaux qu'elle occupe dans la maison sise :
16, rue du 27 août 77450 MONTRY Ferme à échoir le 01 12 2024

Dont quittance sans préjudice du terme courant et sous réserve de
tous mes droits

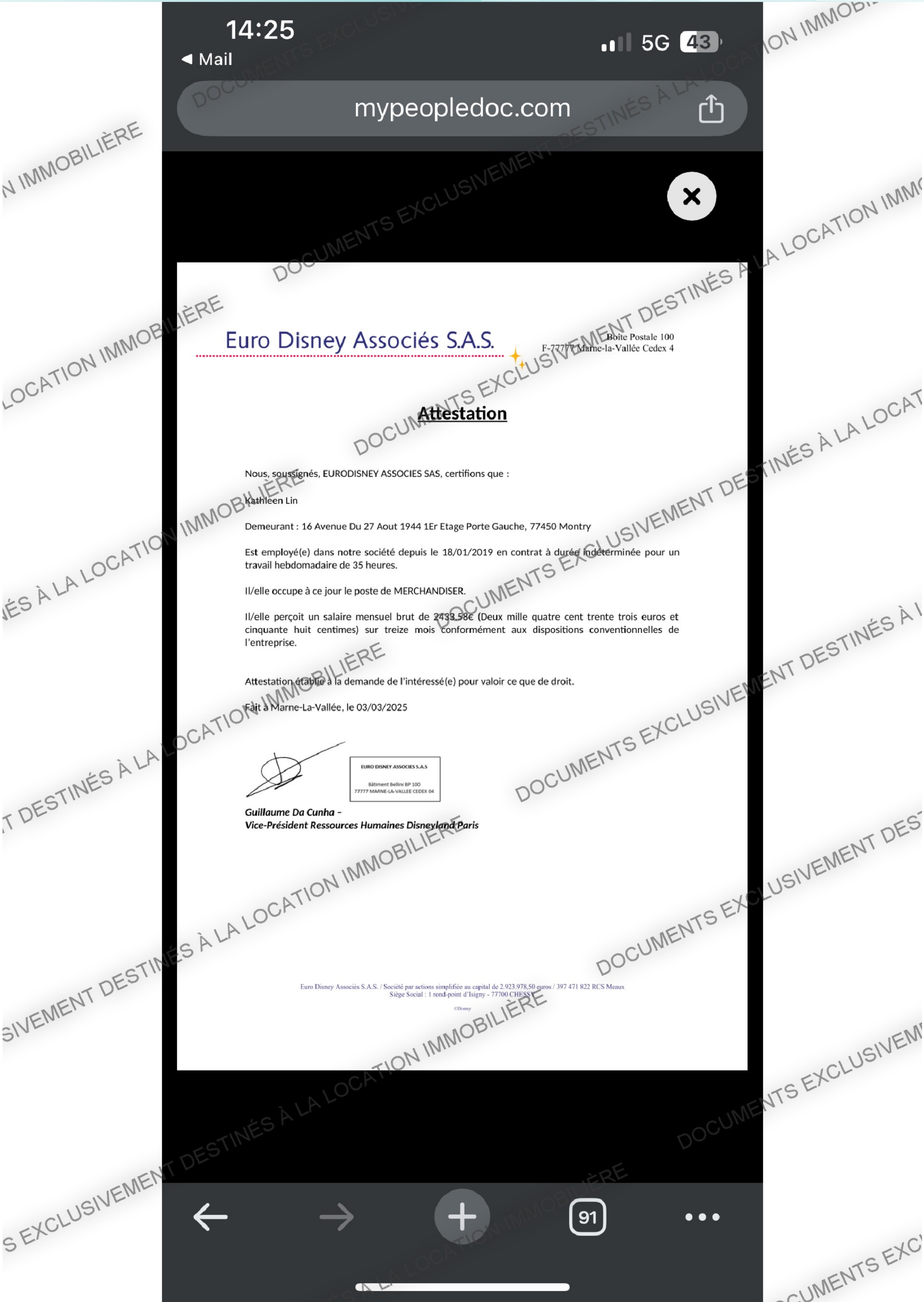
NOTA : Nul ne peut être déménagé sans avoir prouvé par une quittance du Receveur, qu'il a acquitté toutes ses impositions sans avoir reçu ou donné congé dans les délais prescrits et sans avoir fait les réparations locatives à sa charge. Le ramonage est à la charge du locataire et doit être fait tous les ans.

Le gérant
Christophe AQUINO



Le dossier de **Kathleen Annabelle Florence LIN et Julien Hinyot**

Le justificatif de situation professionnelle de Kathleen Annabelle Florence



1 de Kathleen Annabelle Florence

IMMOBILIÈRE

1 de Kathleen Annabelle Florence

1 de Kathleen Annabelle Florence

21:48

mypeopledoc.com

BULLETIN DE PAIE
EN EUROS

EURO DISNEY ASSOCIES SAS
1 ROND-POINT D ISIGNY

77700 CHESSY

008998/1-008407

N° SIRET : 3974718220114 Code APE : 93212
Convention collective :
CCN DES ESPACES DE LOISIRS, D'ATTRACTIONS ET CULTURELS

Dest : 07 / 3/16/405033 Profil : N° bull : 01/1

MME LIN KATHLEEN
16 AVENUE DU 27 AOUT 1944
1ER ETAGE PORTE GAUCHE

77450 MONTRY

Date du paiement : 31 DECEMBRE 2024
Période du 01 DECEMBRE 2024 au 31 DECEMBRE 2024
N° d'identification : 80222467
N° de Sécurité Sociale : 2920691228236

Pour la définition des termes employés,
se reporter au site internet :
www.service-public.fr
Rubrique cotisations sociales

Attribution : 405033	Poste : MERCHANDISER	Horaires hebdomadaires : 35,00
Affectation : 220	Poste : AMN	Salaires mensuels : 2351,97
COEFFICIENT : 220		Date d'entrée : 18 01 2019
STATUT : AMN		Date de fin de contrat : 18 01 2019

Origine	Désignation	Nombre ou Base	Cotisations salariales		Cotisations patronales		Planning journalier				
			Taux ou %	Montant	Montant	Jour	Travail	Incident	Incident		
EV 202411	HORAIRE MENS. THEO	151,67					D 03				
	SALAIRE DE BASE			2351,97			L 04				
	AV NATURE PASSEPOR			75,46			M 05				
	PRIME DE NUIT	4,05	4,652				M 06	6,25	0,75	AP	0,40 RO
	PRIME TUTORAT			57,30			J 07	7,00	0,13	HZ	
	ABS. AUT. PAYEE	0,75	- 15,507	- 11,63			V 08	7,00	0,50	RO	
	IND. ABSENCE AUT.	0,75	- 15,507	- 11,63			S 09				
	ABS. AUT. NON PAYEE	1,11	- 15,507	- 17,21			D 10				
	IND. JOUR C2	2,00	116,190	232,38			L 11	7,00	7,00	FC	
	ABSENCE CP JOUR	2,00	108,530	- 217,06			M 12	7,00	0,10	HZ	
EV 202411	IND. COMP. RCR	2,00	15,507	31,01			M 13	7,00	0,03	A1	
	PRIME D'ANCIENNETE			47,04			J 14	7,00	0,02	HZ	
	HEURES A 100 %	1,22	15,507	18,92			V 15	7,00	1,00	HZ	
	13EME MOIS			1185,64			S 16				
	**REMUNERAT. BRUTE			3788,94			D 17				
	**SANTÉ						L 18	7,00	0,17	HZ	
	SECURITE SOCIALE-MALADIE MATER. INVAL. DECES	3788,94		- 276,59	- 216,91		M 19	7,00	0,10	HZ	
	COMPLEMENTAIRE INCAPACITE INVALIDITE	3788,94	0,500	- 18,94	- 34,86		M 20	7,00	0,52	HZ	
	COMPLEMENTAIRE INCAPACITE INVALIDITE	87,13		- 6,97	- 12,24		J 21	7,00	0,17	A1	1,03 RO
	COMPLEMENTAIRE SANTE	3788,94	0,174	- 6,59	- 49,50		V 22	7,00	0,62	A1	
COMPLEMENTAIRE SANTE	31,01	11,310	3,51	12,24		S 23					
EXO. COTIS. HEURES COMPL. SUPPL.	3788,94			55,32		D 24	7,00	0,13	HZ		
ACCT. DU TRAVAIL-MALADIES PROFESSIONNELLES						L 25	7,00	0,07	RO		
RETRAITE						M 26	7,00	0,12	A1		
COMPLEMENTAIRE TRANCHE A	3788,94	4,795	- 181,67	- 216,91		M 27	7,00	0,15	HZ		
FAMILLE-SECURITE SOCIALE	3788,94	7,390	- 276,60	- 531,21		J 28	7,00	0,12	A1		
FAMILLE-SECURITE SOCIALE	18,94			- 3,79		V 29	7,00	0,17	A1		
ASSURANCE CHOMAGE						S 30					
CHOMAGE	3788,94			- 153,45							
AUTRES CONTRIBUTIONS DUES PAR L'EMPLOYEUR	3788,94			- 237,04							
CSG NON IMPOSABLE A L'IMPOT SUR LE REVENU	3798,24	6,800	- 258,28								
CSG/CRDS IMPOSABLE A L'IMPOT SUR LE REVENU	3798,24	2,900	- 110,15								
CSG/CRDS IMPOSABLE A L'IMPOT SUR LE REVENU	30,47	9,700	- 2,95								
RET. AV NATURE PASS				75,46							
IND. JOUR C2				5,40							
DEFRAI KILOM				739,41							
DEFRAI KILOM				30,00							
FORFAIT OPTIONNEL				26,20							
TOTAL DES COTISATIONS ET CONTRIBUTIONS				- 875,37	- 2054,57						

NET A PAYER AVANT IMPOT SUR LE REVENU : 2104,95		NET SOCIAL : 2894,42	
Base de l'impôt prélevé à la source : 3054,45	Taux neutre : 3,80	Montant de l'impôt prélevé : 116,07	Montant prélevé depuis le 01 2024 : 829,65

Revenus imposables		NET A PAYER en euros 1988,88		Total versé par l'employeur 5843,51	Allègement des cotisations 476,69
SOLDE CP EN COURS 1					

L'avis d'imposition conforme de Kathleen Annabelle Florence

[illegible]

Le dossier de **Kathleen Annabelle Florence LIN** et **Julien Hinyot**

L'avis d'imposition conforme de Kathleen Annabelle Florence

partager

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

Impôt sur les revenus de 2023

Avis d'impôt établi en 2024

2D-DOC

AVIS_IG_RG

La notice de cet avis est disponible en cliquant ici ou sur impots.gouv.fr

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES

SIP MEAUX

21 PL DE L EUROPE

77337 MEAUX CEDEX

Vos références

Numéro fiscal (C) : 30 16 653 574 333

Référence de l'avis : 24 77 011 2375 73

Adresse d'imposition au 01/01/2024 :
2 EME ETAGE A GAUCHE
16 AV DU 27 AOÛT
77450 MONTRY

Numéro FIP : 770 92 48 1324698789 4 A

Numéro de rôle : 011

Date d'établissement : 05/07/2024

Date de mise en recouvrement : 31/07/2024

Identifiant service : 77219

LIN KATHLEEN ANNABELLE FLORENCE

2 EME ETAGE A GAUCHE

16 AV DU 27 AOÛT

77450 MONTRY

Vos contacts

Par messagerie sécurisée dans votre espace particulier sur [impots.gouv.fr](#)

Par téléphone au 0 808 401 401 * du lundi au vendredi, de 8h30 à 19h

Sur place auprès de votre centre des finances publiques horaires sur [impots.gouv.fr](#), rubrique Contact et RDV

SIP MEAUX
SAID MEAUX
21 PLACE DE L EUROPE
77337 MEAUX CEDEX

Somme qu'il vous reste à payer

267,00 €

Cette somme sera prélevée le 26 septembre 2024.

Compte qui sera débité : FR76 3000 3002 070X XXXX XXX3 747

Identifiant de la banque : SOGEFRPP

Nom du créancier : DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

Référence Unique Mandat : FR46ZZZ0050023J16F5C574718PAS1A24

La date du prélèvement se substitue à la date limite de paiement fixée au 16/09/2024.

Revenu fiscal de référence : 23 965

Nombre de parts : 1,00

Plus de détails dans la (les) page (s) suivante (s)

Cet avis fait suite à la déclaration, en 2024, de vos revenus 2023. Le montant porté sur cet avis prend en compte les prélèvements et retenues à la source qui ont pu être réalisés en 2023.

Pour retrouver toutes les informations relatives à votre prélèvement à la source (taux, options ...), rendez-vous sur le service « Gérer mon prélèvement à la source » accessible dans votre espace particulier sur [impots.gouv.fr](#).

Avis d'impôt établi en 2024

N°fiscal : 30 16 653 574 333

Impôt sur les revenus de 2023

Feuillelet n° : 1 / 2

Déclarant 1 - Nom de naissance : LIN

situation au foyer C

cas particulier

enfants majeurs célibataires

enfants mariés

personnes recueillies handicapées

RÉSIDENTE EXCLUSIVE

RÉSIDENTE ALTERNÉE

NOMBRE DE PARTS

enfants mineurs ou handicapés

dont enfants handicapés

enfants mineurs ou handicapés

dont enfants handicapés

1,00

Détail des revenus

Salaires.....

Heures supplémentaires et jours RTT.....

Déclar. 1 25384

Total

L'avis d'imposition conforme de Kathleen Annabelle Florence

11

partager

Impôt sur le revenu 2023 dû ⁵³ :

Retenue à la source prélevée en 2023 par vos verseurs de revenus :

973

706

Solde d'impôt sur les revenus 2023

267

TOTAL DE VOTRE IMPOSITION NETTE RESTANT A PAYER

267

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Suite en page suivante >>>

Si vous souhaitez contester le montant de votre impôt, vous pouvez effectuer une réclamation sur votre messagerie sécurisée sur impots.gouv.fr ou par courrier adressé à votre centre des finances publiques jusqu'au 31 décembre 2026 (dans les conditions prévues aux articles R* 190-1 et R* 196-1 du livre des procédures fiscales).

Retrouvez dans la notice des précisions sur le traitement algorithmique ayant permis la détermination du montant de votre imposition, ainsi que son détail.

Avis d'impôt établi en 2024

N°fiscal : 30 16 653 574 333

Impôt sur les revenus de 2023

Feuillet n° 12 / 12

>>> Suite de votre avis

Revenu fiscal de référence ²⁵

23965

Informations indiquées pour mémoire

RCM déjà soumis aux prélèvements sociaux avec CSG déductible ⁴⁹

98

Revenus exonérés

Heures supplémentaires et jours RTT

Heures supplémentaires et jours RTT

Prime de partage de la valeur

Prime de partage de la valeur

Déclarés

Nets

Déclarée

Nette

Déclar. 1

310

279

825

742

PLAFOND EPARGNE RETRAITE

Le plafond disponible pour la déduction des cotisations versées en 2024, pour la déclaration des revenus à souscrire en 2025 est de :

Plafond total de 2022

Déclar. 1

16394

Plafond non utilisé pour les revenus de 2021

Plafond non utilisé pour les revenus de 2022

Plafond non utilisé pour les revenus de 2023

Plafond calculé sur les revenus de 2023

4114

+

4114

+

4114

+

4399

Plafond pour les cotisations versées en 2024

=

16741

PRELEVEMENT A LA SOURCE 2024

Pour consulter ou modifier votre taux de PAS et retrouver l'ensemble de vos informations rendez-vous sur impots.gouv.fr/votre espace particulier/gérer mon prélèvement à la source ou appelez le 0809 401 401

AUTRES INFORMATIONS

Taux moyen d'imposition

Il correspond au taux auquel l'ensemble des revenus de votre foyer fiscal déclarés pour 2023 est taxé. Le taux moyen d'imposition est différent du taux de prélèvement à la source, car ce dernier est calculé hors réductions ou crédits d'impôt et ne tient pas compte de certains revenus, comme les plus-values de cession de valeurs mobilières ou les revenus taxés à taux forfaitaire.

4,30%

Taux marginal d'imposition

Le taux marginal correspond au taux de la tranche la plus élevée du barème de l'impôt sur le revenu auquel sont taxés pour l'année 2023 les revenus déclarés de votre foyer fiscal.

11,00%

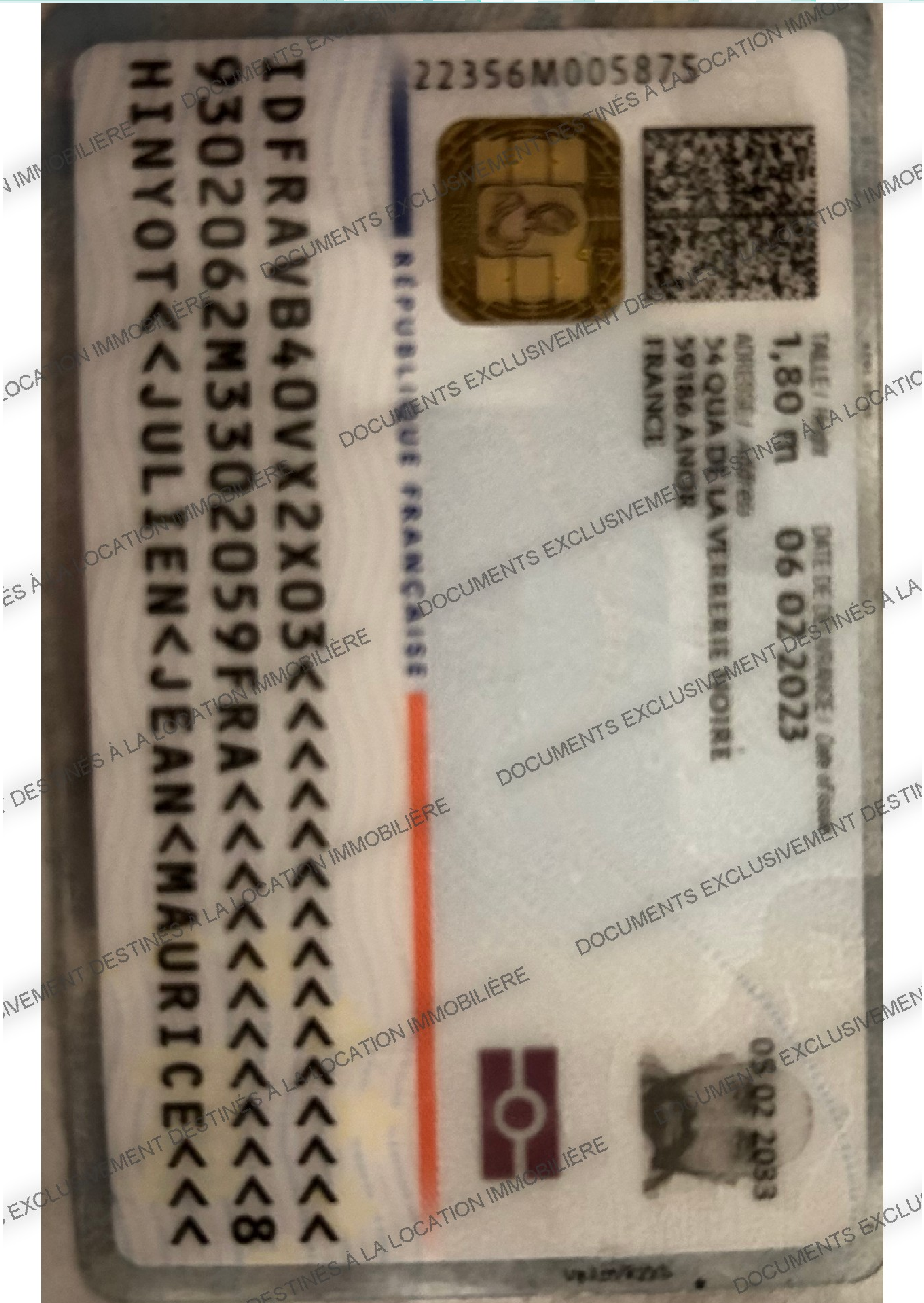
Le dossier de **Kathleen Annabelle Florence LIN et Julien Hinyot**

La pièce d'identité de Julien



Le dossier de **Kathleen Annabelle Florence LIN et Julien Hinyot**

La pièce d'identité de Julien



Le dossier de **Kathleen Annabelle Florence LIN et Julien Hinyot**

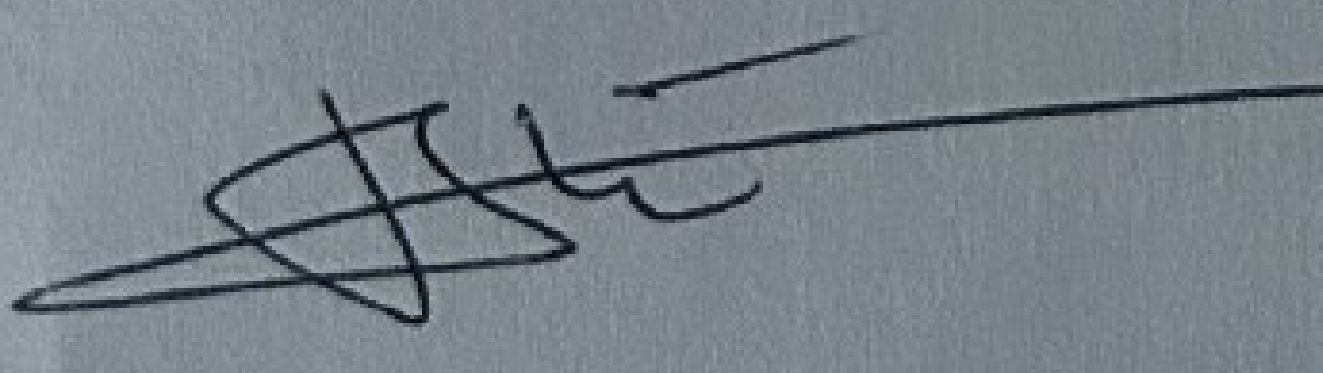
Le justificatif de situation d'hébergement de Julien

LIN Kathleen
16 avenue des 27 Août 1944,
77450, Montreuil

à Montreuil le 07 Mars 2025.

Je, soussignée Kathleen Lin, demeurant au
16 avenue des 27 Août 1944, 77450 Montreuil
atteste sur l'honneur à mon domicile M Julien
Hinyot né le 06 février 1993, depuis le 07 Mars 2025.

Fait à Montreuil le, 07 Mars 2025
Kathleen Lin



Le dossier de **Kathleen Annabelle Florence LIN et Julien Hinyot**

Le justificatif de situation professionnelle de Julien

Euro Disney Associés S.A.S.

Boîte Postale 100
F-77777 Marne-la-Vallée Cedex 4

Attestation

Nous, soussignés, EURODISNEY ASSOCIES SAS, certifions que :

Julien Hinyot

Demeurant : 54 Rue De La Verrerie Noire , 59186 Anor

Est employé(e) dans notre société depuis le 19/02/2024 en contrat à durée indéterminée pour un travail hebdomadaire de 35 heures.

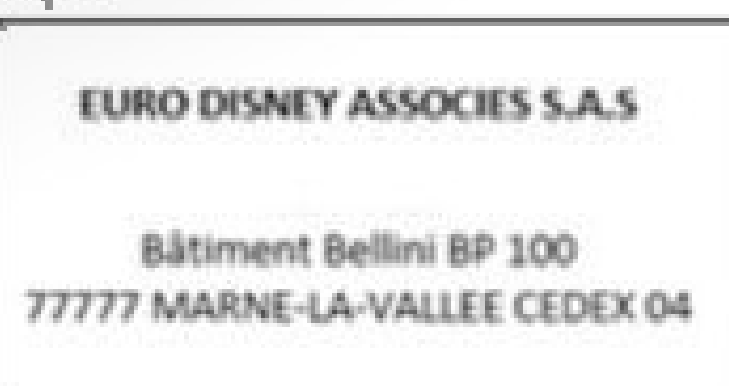
Il/elle occupe à ce jour le poste de HOTE/HOTESSE DE SECURITE.

Il/elle perçoit un salaire mensuel brut de 1900.01€ (Mille neuf cent euros et un centimes) sur treize mois conformément aux dispositions conventionnelles de l'entreprise.


Attestation établie à la demande de l'intéressé(e) pour valoir ce que de droit.

Fait à Marne-La-Vallée, le 03/03/2025


Guillaume Da Cunha -
Vice-Président Ressources Humaines Disneyland Paris



Le justificatif de ressources n°1 de Julien



BULLETIN DE PAIE EN EUROS

EURO DISNEY ASSOCIES SAS
1 ROND-POINT D ISIGNY
77700 CHESSY

Date du paiement : 28 FEVRIER 2025
 Période du 01 FEVRIER 2025 au 28 FEVRIER 2025
 N° d'identification : 01736484
 N° de Sécurité Sociale : 1930259392290

008626/1-007830

N° SIRET : 39747182200114
 Convention collective :
 CCN DES ESPACES DE LOISIRS, D'ATTRACTIONS ET CULTURELS

Code APE : 9321Z

Dest : 07 /3/16/403236

Profil :

N° bull. : 01/1

M. HINYOT JULIEN
 54 RUE DE LA VERRERIE NOIRE

59186 ANOR

Pour la définition des termes employés,
 se reporter au site internet :
www.service-public.fr
 Rubrique cotisations sociales

Affectation : 403236		Poste : HOTE/HOTESSE DE SECURITE	Horaire hebdomadaire : 35,00						
COEFFICIENT : 175		Poste :	Salaires mensuel : 1900,01						
STATUT : NCA			Date d'entrée : 25 01 2024						
			Date d'ancienneté : 04 05 2023						
Origine	Désignation	Nombre ou Base	Cotisations salariales		Cotisations patronales	Planning journalier			
			Taux ou %	Montant		Jour	Travail	Incident	Incident
RAP202501	HORAIRE MENS.THEO	151,67				D 05	7,80		
	SALAIRE DE BASE			1900,01		L 06			
EV 202501	AV.NATURE DISNEY+			11,66		M 07			
	AV.NATURE DISNEY+			11,66		M 08	7,80		
EV	INDEMN. HABILLAGE	14,00	3,131	43,85		M 09	7,80		
	INDEMN. HABILLAGE	4,00	3,131	12,53		L 10	7,80		
RAP202501	HEURES MAJ. 25 %	8,83	15,659	138,27		S 11	7,80		
	**REMUNERAT.BRUTE			2117,98		D 12			
	SANTE					L 13			
	SECURITE SOCIALE-MALADIE MATER. INVAL. DECES	2117,98			- 154,61	M 14			
	COMPLEMENTAIRE INCAPACITE INVALIDITE	2117,98	0,500	- 10,59	- 19,49	M 15	7,75		
	COMPLEMENTAIRE INCAPACITE INVALIDITE	70,53			- 5,64	J 16	7,75		
	COMPLEMENTAIRE SANTE			- 26,65	- 49,50	V 17	7,75		
	COMPLEMENTAIRE SANTE	2117,98	0,174	- 3,69	- 6,84	S 18	7,75		
	EXO. COTIS. HEURES COMPL/SUPPL	138,27	11,310	15,64		D 19	7,80		
	ACCT.DU TRAVAIL-MALADIES PROFESSIONNELLES	2117,98			- 30,92	L 20			
	RETRAITE					M 21			
	COMPLEMENTAIRE TRANCHE A	2117,98	4,795	- 101,55	- 121,25	M 22	7,80		
	FAMILLE-SECURITE SOCIALE	2117,98	7,300	- 154,61	- 296,94	J 23	7,80		
	FAMILLE-SECURITE SOCIALE	10,59			- 2,12	V 24	7,80		
	ASSURANCE CHOMAGE					S 25	7,80		
	CHOMAGE	2117,98			- 85,78	D 26			
	AUTRES CONTRIBUTIONS DUES PAR L'EMPLOYEUR	2117,98			- 132,60	L 27			
	CSG NON IMPOSABLE A L'IMPOT SUR LE REVENU	2026,19	6,800	- 137,78		M 28			
	CSG/CRDS IMPOSABLE A L'IMPOT SUR LE REVENU	2026,19	2,900	- 58,76		M 29	7,75		
	CSG/CRDS IMPOSABLE A L'IMPOT SUR LE REVENU	135,85	9,700	- 13,18		J 30	7,75		
RAP202501	RET.AV.NATURE DISN			11,66		V 31	7,75		
	RET.AV.NATURE DISN			- 11,66		S 01	7,75		
TOTAL DES COTISATIONS ET CONTRIBUTIONS				- 477,99	- 414,89				

NET A PAYER AVANT IMPOT SUR LE REVENU :			1603,49	NET SOCIAL	1626,81	
Base de l'impôt prélevé à la source :	1616,82	Taux neutre :		Montant de l'impôt prélevé :	0,00	

Le dossier de **Kathleen Annabelle Florence LIN et Julien Hinyot**
Le justificatif de ressources n° 1 de Julien



BULLETIN DE PAIE
EN EUROS

EURO DISNEY ASSOCIES SAS
ROND-POINT D ISIGNY

77700 CHESSY

Date du paiement : 31 JANVIER 2025
Période du 01 JANVIER 2025 au 31 JANVIER 2025
N° d'identification : 01736484
N° de Sécurité Sociale : 1930259392290

009878/2-013091

N° SIRET : 39747182200114
Convention collective :
CCN DES ESPACES DE LOISIRS, D'ATTRACTIONS ET CULTURELS

Code APE : 9321Z

Dest : 07 /3/16/403236
N° bull. : 01/1

M. HINYOT JULIEN
54 RUE DE LA VERRERIE NOIRE

59186 ANOR

Pour la définition des termes employés,
se reporter au site internet :
www.service-public.fr
Rubrique cotisations sociales

Affectation :	403236	Poste :	HOTE/HOTESSE DE SECURITE	Hebdomadaire	35,00
Affectation :		Poste :		Salaire mensuel	1900,01
COEFFICIENT :	175			Date d'entrée	25 01 2024
STATUT :	NCA			Date d'ancienneté :	04 05 2023

Origine	Designation	Nombre ou Base	Cotisations salariales		Cotisations patronales	Planning journalier			
			Taux ou %	Montant		Du 01122024 au 04012025			
						Jour	Travail	Incident	Incident
	HORAIRE MENS.THEO	151,67				D 01			
	SALAIRE DE BASE			1900,01		L 02			
EV 202412	PRIME DE NUIT	3,25	3,600	11,70		M 03			
EV	PRIME DE NUIT	0,08	3,758	0,30		M 04	7,75		
EV 202412	INDEMN. HABILLAGE	18,00	3,000	54,00		J 05	7,75		
EV	INDEMN. HABILLAGE	5,00	3,131	15,66		V 06	7,75		
EV	IND.COMP SC	1,00	12,527	12,53		S 07	7,75		
	**REMUNERAT.BRUTE			1994,20		D 08	7,80		
	SANTE					M 09			
	SECURITE SOCIALE-MALADIE MATER. INVAL. DECES	1994,20		- 145,58		M 10			
	COMPLEMENTAIRE INCAPACITE INVALIDITE	1994,20	0,500	- 9,97		M 11	7,80		
	COMPLEMENTAIRE INCAPACITE INVALIDITE	69,30		- 5,54		J 12	7,80		
	COMPLEMENTAIRE SANTE			- 26,85		V 13	7,80		
	COMPLEMENTAIRE SANTE	1994,20	0,174	- 3,47		S 14	7,80		
	ACCT.DU TRAVAIL-MALADIES PROFESSIONNELLES	1994,20		- 29,12		D 15			
	RETRAITE					L 16			
	COMPLEMENTAIRE TRANCHE A	1994,20	4,795	- 95,62		M 17	7,75	SC	
	FAMILLE-SECURITE SOCIALE	1994,20	7,300	- 145,58		M 18			
	FAMILLE-SECURITE SOCIALE	9,97		- 1,99		J 19	7,75		
	FAMILLE-SECURITE SOCIALE	665,63		- 133,13		V 20	7,75		
	ASSURANCE CHOMAGE					S 21	7,75		
	CHOMAGE	1994,20		- 80,77		D 22	7,80		
	AUTRES CONTRIBUTIONS DUES PAR L'EMPLOYEUR	1994,20		- 124,75		L 23	7,80	1,00 HP	
	CSG NON IMPOSABLE A L'IMPOT SUR LE REVENU	2038,57	6,800	- 138,62		M 24			
	CSG/CRDS IMPOSABLE A L'IMPOT SUR LE REVENU	2038,57	2,900	- 59,12		M 25			
						J 26	7,80		
						V 27	7,80		
						S 28	7,80		
						D 29			
						L 30			
						M 31	7,75		
						M 01	7,75	7,75 FZ	
						J 02		7,83 HP	
						V 03	7,75		
						S 04	7,75		
	TOTAL DES COTISATIONS ET CONTRIBUTIONS			- 479,03	- 521,48				

NET A PAYER AVANT IMPOT SUR LE REVENU :				1515,17		NET SOCIAL :		1515,17							
Base de l'impôt prélevé à la source :		1930,25		Taux neutre :				Taux personnalisé :		0,00					
Montant de l'impôt prélevé :								0,00		Montant prélevé depuis le 01 2025		0,00			
<div>SOLDE CP EN COURS16,66</div> <div>SOLDE CP ACQUIS6,00</div> <div>RCN (H) EN COURS3,50</div> <div>HEURES DU CYCLE140,00</div> <div>HEURES REALISEES140,00</div> <div>R.C.R. (HEURES)7,75</div> <div>CONGE SUP SC (H)1,00</div>		Revenus imposables				NET A PAYER		1515,17		Total versé par l'employeur		Aligement des cotisations			
				du mois		depuis 01 2025		en euros		VIREMENT					
		Brut impôt dont avantage nature		1994,20		1994,20		HINYOT JULIEN				2515,68		467,44	
		Net fiscal		1930,25		1930,25		FR7630004005270000021213227							
								BNPAFRPPXXX							
Commentaires												Libellés incidents			
												SC		CHGT SHIFT DEM MGR	
												HP		HEURES A PAYER	
												FZ		FERIE TRAV.RECUP.	
Conservez votre bulletin de paie, sans limitation de durée.															

Conservez votre bulletin de paie, sans limitation de durée.
Conformément notamment aux dispositions de la loi n°78-17 du 6 janvier 1978, relative à l'information, aux fichiers et aux libertés, modifiée par la loi n°2004-601 du 6 août 2004, vous disposez d'un droit d'information d'accès, d'opposition et de rectification des données personnelles, qui vous concernent, collectées à des fins de gestion du personnel. Vous pouvez les exercer auprès du Centre de service RH - GHRO - Bâtiment Bellini - 5 avenue Hergé 77700 Chessy.

Le justificatif de ressources n°1 de Julien



BULLETIN DE PAIE

EN EUROS

Date du paiement : 31 DECEMBRE 2024
Période du 01 DECEMBRE 2024 au 31 DECEMBRE 2024
N° d'identification : 01736484
N° de Sécurité Sociale : 1930259392290

008870/1-008278

Code APE : 9321Z

Dest : 07 /3/16/403236

N° bull. : 01/1

Convention collective :

CCN DES ESPACES DE LOISIRS D'ATTRACTIONS ET CULTURELS

M HINYOT, I. H. TEN

54 RUE DE LA VERRERIE NOIRE

Pour la définition des termes employés

se reporter au site internet :

www.service-public.fr

Rubrique cotisations sociales

59186 ANOR

Affectation :	403236	Poste :	HOTE/HOTESSE DE SECURITE	Horaires hebdomadaire :	35,00
Affectation :		Poste :		Salaire mensuel :	1820,28
COEFFICIENT :	175			Date d'entrée :	25 01 2024
STATUT :	NCA			Date d'ancienneté :	04 05 2023

Origine	Designation	Nombre ou Base	Cotisations salariales		Cotisations patronales		Planning journalier			
			Taux ou %	Montant	Montant	Jour	Travail	Incident	Incident	
EV 202411	HORAIRE MENS.THEO	151,67					D 03			
	SALAIRE DE BASE			1820,28		L 04				
	AV.NATURE PASSEPOR			75,46		M 05				
	AV.NATURE DISNEY+			11,66		M 06	7,75			
	INDEMN. HABILLAGE	18,00	3,000	54,00		J 07	7,75			
	13EME MOIS			677,94		V 08	7,75			
	**REMUNERAT.BRUTE			2639,34		S 09	7,75			
	SANTE					D 10	7,80			
	SECURITE SOCIALE-MALADIE MATER. INVAID DECES	2639,34			- 192,67	L 11				
	COMPLEMENTAIRE INCAPACITE INVALIDITE	2639,34	0,500	- 13,20	- 24,28	M 12				
EV	COMPLEMENTAIRE INCAPACITE INVALIDITE	75,71			- 6,06	M 13	7,80			
	COMPLEMENTAIRE SANTE			- 26,65	49,50	J 14	7,80			
	COMPLEMENTAIRE SANTE	2639,34	0,174	- 4,59	- 8,53	V 15	7,80			
	ACCT.DU TRAVAIL-MALADIES PROFESSIONNELLES	2639,34			- 38,53	S 16	7,80			
	RETRAITE					D 17				
	COMPLEMENTAIRE TRANCHE A	2639,34	1,285	- 126,56	- 151,11	L 18				
	FAMILLE-SECURITE SOCIALE	2639,34	7,300	- 192,67	- 370,03	M 19				
	FAMILLE-SECURITE SOCIALE	13,20			- 2,64	M 20	7,75			
	ASSURANCE CHOMAGE					J 21	7,75			
	CHOMAGE	2639,34			- 106,89	V 22	7,75			
	AUTRES CONTRIBUTIONS DUES PAR L'EMPLOYEUR	2639,34			- 165,13	S 23	7,75			
	CSG NON IMPOSABLE A L'IMPOT SUR LE REVENU	2682,06	6,800	- 182,38		D 24	7,80			
	CSG/CRDS IMPOSABLE A L'IMPOT SUR LE REVENU	2682,06	2,900	- 77,78		L 25				
	RET.AV.NATURE PASS			- 75,46		M 26				
	RET.AV.NATURE DISN			- 11,66		M 27	7,80			
	ACOMPTE (Mois)			- 392,50		J 28	7,80			
						V 29	7,80			
						S 30	7,80			
	TOTAL DES COTISATIONS ET CONTRIBUTIONS			- 623,83	- 961,17					

NET A PAYER AVANT IMPOT SUR LE REVENU :		1535,89	NET SOCIAL : 2015,51		
Base de l'impôt prélevé à la source : 2151,32		Taux neutre :	Taux personnalisé : 0,00	Montant de l'impôt prélevé : 0,00	Montant prélevé depuis le 01/2024 : 0,00
		Revenus imposables		NET A PAYER	1535,89
SOLDE CP EN COURS	14,58	du mois du 01/2024		en euros	VIREMENT
SOLDE CP ACQUIS	6,00	Brut impôt dont avantage nature		HINYOT JULIEN	Total versé par l'employeur
		Net fiscal		FR7630004005270000021213227	Allègement des cotisations
RCN (H) EN COURS	0,17	2151,32		BNPAFRPPXXX	
HEURES DU CYCLE	140,00				
HEURES REALISEES	124,40				
CONGE SUP SC (H)	1,60				
		Commentaires			Libellés incidents
		CUMUL MONTANT NET HC/HS DEFISCALISEES DEPUIS LE 1ER JANV: 55,52			
		Conservez votre bulletin de paie sans limitation de durée.			

L'avis d'imposition conforme de Julien

IMPUT NET	
Total de l'impôt sur le revenu net.....	0
CALCUL DU SOLDE DE VOTRE IMPOT POUR 2023 :	
IMI 3 sur 3	
Impt.	0
Retenué à la source prélevée en 2023 par vos verseurs de revenus :	- 8
Solde d'impôt sur les revenus 2023 :	- 8
COMPTE TENU DES ELEMENTS QUE VOUS AVEZ DECLARES, LE MONTANT QUI VOUS SERA REMBOURSE (voir notice) EST DE	
	8
CE REMBOURSEMENT EST AUTOMATIQUE, VOUS N'AVEZ AUCUNE DEMARCHE A FAIRE.	
Vous n'êtes pas imposable à l'impôt sur le revenu.	
INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES	
Revenu fiscal de référence ²⁵	16173
LA SUITE DE CET AVIS EST CI-JOINTE	
Si vous souhaitez contester le montant de votre impôt, vous pouvez effectuer une réclamation sur votre message sécurisé sur impots.gouv.fr ou par courrier adressé à votre centre des finances publiques jusqu'au 31 décembre 2026 (dans les conditions prévues aux articles L° 190-1 et R° 196-1 du livre des procédures fiscales).	
Retrouvez dans la notice des précisions sur le traitement algorithmique ayant permis la détermination du montant de votre imposition, ainsi que son détail.	

Avis d'impôt établi en 2024

N°fiscal : 30 20 026 026 273

Impôt sur les revenus de 2023

Feuillelet n° : 1 2

>>> Suite de votre avis	
Revenus exonérés	
Heures supplémentaires et jours RTT.....	Déclarés 432
Heures supplémentaires et jours RTT.....	Net 389
Prime de partage de la valeur.....	Déclarée 288
Prime de partage de la valeur.....	Nette 259
PLAFOND EPARGNE RETRAITE	
Le plafond disponible pour la déduction des cotisations versées en 2024, pour la déclaration des revenus à souscrire en 2025 est de :	
Plafond total de 2023.....	Déclar. 1 16394
Plafond non utilisé pour les revenus de 2021.....	4114
Plafond non utilisé pour les revenus de 2022.....	+ 4114
Plafond non utilisé pour les revenus de 2023.....	+ 4114
Plafond calculé sur les revenus de 2023.....	+ 4399
Plafond pour les cotisations versées en 2024.....	= 16741
PRELEVEMENT A LA SOURCE 2024	
Taux personnalisé qui sera utilisé par votre organisme collecteur (employeur, caisse de retraite...) pour le prélèvement à la source sur votre revenu net imposable	
Taux pour le foyer	0,00%
AUTRES INFORMATIONS	
Taux marginal d'imposition.....	11,00%
Le taux marginal correspond au taux de la tranche la plus élevée du barème de l'impôt sur le revenu auquel sont taxés pour l'année 2023 les revenus déclarés de votre foyer fiscal.	

Le dossier de **Kathleen Annabelle Florence LIN** et **Julien Hinyot**

L'avis d'imposition conforme de Julien

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

Impôt sur les revenus de 2023

Avis d'impôt établi en 2024

2D-DCC

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES
SIP AVESNES-SUR-HELPE
SAID AVESNES-FOURMIES
PLATEAU CHEMAULT
59440 AVESNES SUR HELPE

HINYOT JULIEN
54 QUA DE LA VERRERIE NOIRE
59186 ANOR

Vos références

N°fiscal (C) : 30 20 026 625 273

Référence de l'avis : 24 59 B310840 26

Adresse d'imposition au 01/01/2024 :

54 QUA DE LA VERRERIE NOIRE

59186 ANOR

N°FIP : 592 06 58 2046377789 3 A

N°de rôle : 016

Date d'établissement : 22/07/2024

Date de mise en recouvrement : 31/07/2024

Identifiant service : 59531

Vos contacts

Par messagerie sécurisée dans votre espace particulier sur [impots.gouv.fr](#)

Par téléphone au 0 809 401 401 * du lundi au vendredi, de 8h30 à 19h

Par place auprès de votre centre des finances publiques horaires sur [impots.gouv.fr](#), rubrique Contact et RDV

SIP AVESNES-SUR-HELPE
SAID AVESNES-FOURMIES
PLATEAU CHEMAULT
CS 30211
59440 AVESNES SUR HELPE

Somme qui vous est remboursée

8,00 €

Vous n'avez plus rien à payer au titre des revenus de 2023.

Vous serez remboursé par virement le 31/07/2024 sur le compte bancaire suivant :
FR7630004005270X XXXX XXX3 227
Identifiant de la banque : BNPAFRPPXXX
Émetteur du virement : DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

Revenu fiscal de référence : 16 173

Nombre de parts : 1,00

Plus de détails dans la (les) page (s) suivante (s).

Cet avis fait suite à la déclaration, en 2024, de vos revenus 2023. Le montant porté sur cet avis prend en compte les prélèvements et retenues à la source qui ont pu être réalisés en 2023.

Pour retrouver toutes les informations relatives à votre prélèvement à la source (taux, options ...), rendez-vous sur le service « Gérer mon prélèvement à la source » accessible dans votre espace particulier sur [impots.gouv.fr](#).

Avis d'impôt établi en 2024

N°fiscal : 30 20 026 625 273

Declarant 1 - Nom de naissance : HINYOT

Impôt sur les revenus de 2023

Feuillelet n° : 1 / 2

situation du foyercas particulier

enfants majeurscélibataires

enfants mariés

personnes accueillieshandicapées

RÉSIDENTICE EXCLUSIVE

RÉSIDENTICE ALTERNÉE

NOMBRE DE PARTS

enfants mineurs ou handicapés

dont enfants hand/capés

enfants mineurs ou handicapés

dont enfants handicapés

1,00

Détail des revenus

Déclar. 1

Total

Salaires.....

12175

Autres revenus imposables.....

5075

Heures supplémentaires et jours RTT non exonérés.....

0

Prime de partage de la valeur non exonérée.....

0

Total des salaires et assimilés ².....

17250

Dédution 10% ou frais réels.....

- 1725

Salaires, pensions, rentes nets.....

15525

Revenu brut global.....

15525

Le dossier de **Kathleen Annabelle Florence LIN et Julien Hinyot**
L'avis d'imposition conforme de Julien

Revenu fiscal de référence :16 173

Nombre de parts :1,00

Plus de détails dans la (les) page (s) suivante (s).

C

2 sur 3

tion, en 2024, de vos revenus 2023. Le montant porté sur cet avis
ents et retenues à la source qui ont pu être réalisés en 2023.

Pour retrouver toutes les informations relatives à votre prélèvement à la source (taux, options ...),
rendez-vous sur le service « Gérer mon prélèvement à la source » accessible dans votre espace
particulier sur [impots.gouv.fr](#).

Avis d'impôt établi en 2024

Impôt sur les revenus de 2023

N°fiscal : 30 20 026 625 273

Feuillet n° : 1 / 2

Déclarant 1 - Nom de naissance : HINYOT

situation du foyer

cas particulier

enfants majeurs
célibataires

enfants mariés

personnes recueillies
handicapées

C

RÉSIDENCE EXCLUSIVE

RÉSIDENCE ALTERNÉE

NOMBRE
DE
PARTS

enfants mineurs ou
handicapés

dont enfants
handicapés

enfants mineurs ou
handicapés

dont enfants
handicapés

1,00

Détail des revenus

Déclar. 1

Total

Salaires.....

12175

Autres revenus imposables.....

5075

Heures supplémentaires et jours RTT
non exonérés.....

0

Prime de partage de la valeur
non exonérée.....

Total des salaires et assimilés ².....

12250

Déduction 10% ou frais réels.....

1725

Salaires, pensions, rentes nets.....

15525

15525

Revenu brut global.....

15525

Revenu imposable.....

15525

Impôt sur les revenus soumis au barème ¹⁴

465

Décote.....

465

Montant net de votre imposition.....

0

IMPOT NET

Total de l'impôt sur le revenu net.....

0

CALCUL DU SOLDE DE VOTRE IMPÔT POUR 2023

IMPOT SUR LE REVENU

Impôt sur le revenu 2023 dû ³

0

Retenue à la source prélevée en 2023 par vos verseurs de revenus :

0

Solde d'impôt sur les revenus 2023 :.....

8

COMPTE TENU DES ELEMENTS QUE VOUS AVEZ DECLARES, LE MONTANT
QUI VOUS SERA REMBOURSE (voir notice) EST DE

8

CE REMBOURSEMENT EST AUTOMATIQUE, VOUS N'AVEZ AUCUNE DEMARCHE A FAIRE.

Vous n'êtes pas imposable à l'impôt sur le revenu.

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Revenu fiscal de référence ²⁵.....

16173

LA SUITE DE CET AVIS EST CI-JOINTE

Si vous souhaitez contester le montant de votre impôt, vous pouvez effectuer une réclamation sur votre messagerie sécurisée sur [impots.gouv.fr](#) ou par courrier adressé à
votre centre des finances publiques jusqu'au 31 décembre 2026 (dans les conditions prévues aux articles R* 190-1 et R* 196-1 du livre des procédures fiscales).

Retrouvez dans la notice des précisions sur le traitement algorithmique ayant permis la détermination du montant de votre imposition, ainsi que son détail.

Avis d'impôt établi en 2024

Impôt sur les revenus de 2023

N°fiscal : 30 20 026 625 273

Feuillet n° : 2 / 2

>>> Suite de votre avis

Revenus exonérés

Déclarés

Déclar. 1

Heures supplémentaires et jours RTT.....

Nets

432

Heures supplémentaires et jours RTT.....

Déclarée

389

Prime de partage de la valeur.....

Nette

288

Prime de partage de la valeur.....

259

24/24